

Rafrænt byggingarleyfi MVS

Viðeigandi í þeim sveitarfélögum sem tekið hafa upp rafrænt byggingarleyfi, lausn í boði Mannvirkjastofnunar



Að sækja um byggingarleyfi

Viðeigandi í þeim sveitarfélögum sem tekið hafa upp rafrænt byggingarleyfi, lausn í boði Mannvirkjastofnunar

Velkomin(n)
Vifill Björnsson

Innsending
Þú ert að senda þessa umsókn inn sem einstaklingur

Leiðsögn
Upplýsingar um fasteign
Hér skal velja þá fasteign sem byggingarleyfisumsóknin tengist.

Umsókn um byggingarleyfi

Upplýsingar um fasteign

Vinsamlegast athugið að ekki öll sveitarfélög taka við rafrænum umsóknum um byggingarleyfi á Mínum Síðum Mannvirkjastofnunar

Veldu fasteign

Veldu fasteign

Mínar fasteignir samkvæmt Þjóðskrá Íslands

☐ Ég er ekki skráður eigandi að fasteigninni

Fasteign

Tegund byggingar / framkvæmdar *

Veldu þá tegund sem lýsir mannverkinu best

Veldu tegund: *

Veldu undirtegund

Framkvæmd *

Aðal byggingarefni *

Lýsing umsóknar *

Stutt lýsing á aðalatriðum umsóknar

Stofna umsókn

Kostir

- Rafræn skilríki skilyrði til innskráningar
- Raun tenging við gögn Þjóðskrá Kennitala – Fasteignir
- Skráning tegundar mannvirkis og framkvæmdar greinanleg
- Öll gögn byggingarleyfis og framkvæmdar sýnileg eiganda og/eða umsækjanda
- Skil gagna vegna byggingarleyfis-umsóknar leiðandi.
- Rauntenging við lista Mannvirkjastofnunar um löggildingar og starfsleyfi

Laga- og reglugerðarskylda hvílir á embættum byggingarfulltrúa að skrá öll byggingarleyfi í gagnagrunn Mannvirkjastofnunar (Byggingargátt)

Ef viðkomandi sveitarfélag hefur ekki tekið upp rafrænt byggingarleyfi (lausn) Mannvirkjastofnunar eða fest kaup á viðbót við sitt eigið málakerfi sem gerir skráningu byggingarleyfa sjálfvirka í gagnagrunn (Byggingargátt) þá skal viðkomandi byggingarfulltrúi skrá byggingarleyfið handvirkt með innflutningi á Excel skrá.

Mannvirkjastofnun | Skúlagötu 21 | 101 Reykjavík | Sími: 591-6000 | Fax: 591-6001 | mrg@alp@mvs.is | Opíð 9:00-16:00 virka daga

Að sækja um byggingarleyfi

Upphaf umsóknar

Velkomin(n)
Vífill Björnsson

Innsending

Pú ert að senda þessa umsókn inn sem einstaklingur

Leiðsögn

Upplýsingar um fasteign

Hér skal velja þá fasteign sem byggingarleyfisumsóknin tengist.

Umsókn um byggingarleyfi

Upplýsingar um fasteign

Vinsamlegast athugið að ekki öll sveitarfélög taka við rafrænum umsóknum um byggingarleyfi á Mínum Síðum Mannvirkjastofnunar

☒ Ég er ekki skráður eigandi að fasteigninni

Kennitala eiganda4707942169Fleita uppKennitala eiganda eignarinnar

Skráðar fasteignirAspardalur 1 / ÍbúðarhúsalóðFasteignir sem eru skráðar á valinn aðila

Fasteign

Aspardalur 1 / Íbúðarhúsalóð, 260 Reykjanesbæ
Sveitarfélagsnúmer: 2000
Fastanúmer: 2332213 Matshluti: 01
Landnúmer: 209504
Eigandi: Reykjanesbær (4707942169)

Tegund byggingar / framkvæmdar

Íbúðar og gistihús

Hús nýtt til íbúðar eða gistingar. Sérbýlishús, þ.e. íbúðarhús með inngangi frá sérlóð í hverja íbúð s.s. einbýlishús, parhús, raðhús. Fjölbýlishús/fjöleignarhús með tvær eða fleiri íbúðir. Húsnæði ætlað til íbúðar til lengri eða skemmri tíma s.s. heimavist, stúdentagarðar, dvalarheimili, starfsmannahús, verbúð. Fylgibyggingar s.s. bakhús, skúr, garðskáli, skýli og pallar, gróðurhús tengd íbúðarhúsum. Hvers konar bílageymslur tengdar íbúðarhúsum s.s. bílskúr, bílhýsi, bílskýli, bílastæðahús. Hús sem ekki

Veldu tegund:

Sérbýlishús

Veldu undirtegund

Framkvæmd

Ný framkvæmd

Aðal byggingarefni

Steinsteypa

Lýsing umsóknar

Einnar hæðar steinseypf einbýlishús með innbyggðri bílageymslu.
Létt bak mæniskak með 16"bakhalla.
Brúttó stærð húss er 180m2 sem skiptist í 40m2 bílageymslu og 140m2 íbúðarhús.

Stutt lýsing á aðalatriðum umsóknar

Stofna umsókn

Umsækjandi getur verið eigandi lóðarinnar eða einstaklingur sem sækir um í umboði eiganda.

Í tilfellum þar sem umsækjandi er ekki eigandi fasteignar eða lóðar þá þarf að að skanna inn skriflegt umboð og vista inn undir **Fylgiskjöl** umsóknar þegar búið er að **Stofna umsókn**.

Þegar umsækjandi hefur lokið við að fylla út í viðeigandi reiti umsóknar skal smella á **Stofna umsókn**

Vefurinn tilkynnir um stofnun og næsti áfangi hefst

Að sækja um byggingarleyfi

Byggingarleyfisumsókn – Í undirbúningi

Velkomin(n)
Vífill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt
Byggingarleyfi í vinnslu
Innflutningur
Fletta upp
byggingarleyfum
Hjálp

Byggingarleyfi - samantekt

Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi

R Aspardalur 1

Byggingarleyfisnúmer:	BL201907-00003	Sveitarfélagsnúmer:	2000
Fasi:	Byggingarleyfisumsókn	Póstnúmer:	260 Reykjanesbæ
Staða:	Í undirbúningi	Staður:	Aspardalur 1
Fastanúmer:	2332213	Landnúmer:	209504
Matseiningarnúmer:	01	Stofnað:	11.07.2019
Tilvísun:		Breytt:	11.07.2019

Einnar hæðar steinseypt einbýlishús með innbyggðri bílgeymslu. Létt þak mænisþak með 16°þakhalla. Brúttó stærð húss er 180m² sem skiptist í 40m² bílgeymslu og 140m² íbúðarhús.

Tegund:	Íbúðar og gistihús	Undirtegund:	Sérbýlishús
Aðal byggingarefni:	Steinsteypa	Framkvæmd:	Ný framkvæmd

Skráðir eigendur: 1



Nafn	Kennitala	Hlutfall
Reykjanesbær	4707942169	100

Athugið

Taka þarf afstöðu til
allra atriða gátlista til
að senda umsókn á
byggingarfulltrúa

Senda til byggingarfulltrúa

Að sækja um byggingarleyfi

Byggingarleyfisumsókn – Í undirbúningi: Skýringar

Velkomin(n)
Vífill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt
Byggingarleyfi í vinnslu
Innflutningur
Fletta upp
byggingarleyfum
Hjálp

Byggingarleyfi - samantekt

Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi

Þau atriði sem eru að finna á byggingarleyfisumsókn eru:

Senda til byggingarfulltrúa

R Aspardalur 1

Byggingarleyfisnúmer:	BL201907-00003	Sveitarfélagsnúmer:	2000
Fasi:	Byggingarleyfisumsókn	Póstnúmer:	260 Reykjanesbæ
Staða:	Í undirbúningi	Staður:	Aspardalur 1
Fastanúmer:	2332213	Landnúmer:	209504
Matseiningarnúmer:	01	Stofnað:	11.07.2019
Tilvísun:		Breytt:	11.07.2019

Einnar hæðar steinseypt einbýlishús með innbyggðri bílgeymslu. Lítt þak mænisþak með 16°þakhalla. Brúttó stærð húss er 180m² sem skiptist í 40m² bílgeymslu og 140m² íbúðarhús.

Tegund:	Íbúðar og gistiðhús	Undirtegund:	Sérbýlishús
Aðal byggingarefni:	Steinsteypa	Framkvæmd:	Ný framkvæmd

Saga



Byrjun.	Endir.	Staða	
11.07.2019		Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi	



Að sækja um byggingarleyfi

Byggingarleyfisumsókn – Í undirbúningi: Skýringar

Undir liðnum **Saga** birtast upplýsingar um breytingar á umsókn/framkvæmdum ásamt hvaða notandi gerði hvað og á hvaða tíma slíkt var unnið

Upplýsingar um viðkomandi lið eru veittar með því að smella á ->



Velkomin(n)
Vífill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt

Byggingarleyfi í viðbót

Innflutningur

Fletta upp

byggingarleyfum

Hjálp

Skráðir eigendur: 1

Tengdir aðilar

Tengd byggingarleyfi

Fylgigögn

Gátlisti

Samskipti

Saga

Byrjun.	Endir.	Staða
11.07.2019		Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi

Nafn

Reykjanesbær

Kennitala

4707942169

Allir tengdir aðilar geta skoðað sögu allra breytinga

Að sækja um byggingarleyfi

Velkomin(n)
Vífill Björnsson

Athugið
Gott að muna
eftirfarandi

Athugið
Gott að muna
eftirfarandi

Athugið
Gott að muna
eftirfarandi

Tengdir aðilar

Nafn	Hlutverk	Kennitala	Sími	
Vífill Björnsson	Umsóknaraðili	2804785639	8205883	+

Að skrá sannarlegan hönnunarstjóra byggingarleyfis sem hefur þær skyldur að halda utan um, skrá og afskrá (ef á við) sannarlega hönnuði leyfisins.

Að skrá sannarlegan byggingarstjóra byggingarleyfis sem hefur þær skyldur að halda utan um, skrá og afskrá (ef á við) sannarlega iðnmeistara leyfisins.

Fylgigögn

Dags.	Tegund	Skýring	Útgáfa	Stærð	Skráð af	Staða	
Engin fylgigögn eru skráð á þetta byggingarleyfi							

Að skrá viðeigandi fylgigögn inn á byggingarleyfisumsóknina

Gátlisti

	Svar	Ath.	
Aðaluppdrættir	Ólokið		Ø

Taka afstöðu til allra atriða gátlistans, en þar er jafnframt hægt að flytja inn skjöl ef þörf er á, og mun það skjal birtast jafnframt undir fylgigögn.

Samskipti og yfirferð byggingarleyfisumsóknar

Velkomin(n)
Vífill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt
Byggingarleyfi í vinnslu
Innflutningur
Fletta upp
byggingarleyfum
Hjálp

Afstaða embætti byggingarfulltrúa eftir rýni þeirra gagna sem birtast í listanum **Fylgigögn**, skráist undir viðeigandi lið **Gátlista**

Fylgigögn

Dags.	Tegund	Skýring	Útgáfa	Stærð	Skráð af	Staða	+
-------	--------	---------	--------	-------	----------	-------	---

Engin fylgigögn eru skráð á þetta byggingarleyfi

Undir hverjum lið **gátlista** getur byggingarfulltrúinn eða starfsmaður hans tekið afstöðu til innsendra gagna og skilið eftir skilaboð, sem tengdir aðilar hafa tök á að svara

Gátlisti

	Svar	Ath.	
Aðaluppdrættir	Ólokið		✖

Undir liðnum **Saga** birtast ætlar breytingar / afstöður sem teknar eru, hvort sem um er að ræða byggingarleyfisumsókn í undirbúningi eða komin í verklega framkvæmd, hægt er að sjá frekari upplýsingar ef smeltt er á þriggja lína kassan (hamborgarann)

Saga

Byrjun.	Endir.	Staða	
11.07.2019		Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi	☰

Að sækja um byggingarleyfi

Byggingarleyfisumsókn – Í undirbúningi

Velkomin(n)
Vífill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt
Byggingarleyfi í vinnslu
Innflutningur
Fletta upp
byggingarleyfum
Hjálp

Byggingarleyfi - samantekt

Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi

R Aspardalur 1

Byggingarleyfisnúmer:	BL201907-00003	Sveitarfélagsnúmer:	2000
Fasi:	Byggingarleyfisumsókn	Póstnúmer:	260 Reykjanesbæ
Staða:	Í undirbúningi	Staður:	Aspardalur 1
Fastanúmer:	2332213	Landnúmer:	209504
Matseiningarnúmer:	01	Stofnað:	11.07.2019
Tilvísun:		Breytt:	11.07.2019

Einnar hæðar steinseypt einbýlishús með innbyggðri bílgeymslu. Létt þak mænisþak með 16°þakhalla. Brúttó stærð húss er 180m² sem skiptist í 40m² bílsgeymslu og 140m² íbúðarhús.

Tegund:	Íbúðar og gistihús	Undirtegund:	Sérbýlishús
Aðal byggingarefni:	Steinsteypa	Framkvæmd:	Ný framkvæmd

Skráðir eigendur: 1



Nafn	Kennitala	Hlutfall
Reykjanesbær	4707942169	100

Þegar búið er að skrá tengda aðila, skrá fylgigögn og taka afstöðu til atriða gátlista getur umsækjandi sent byggingarleyfisumsókn í undirbúningi á viðkomandi byggingarfulltrúa

Senda til byggingarfulltrúa

Að sækja um byggingarleyfi

Byggingarleyfisumsókn – Í undirbúningi

Velkomin(n)
Vífill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt
Byggingarleyfi í vinnslu
Innflutningur
Fletta upp
byggingarleyfum
Hjálp

Byggingarleyfi - samantekt

Byggingarleyfisumsókn - Í undirbúningi

Senda til byggingarfulltrúa

R Aspardalur 1

Byggingarleyfisnúmer:	BL201907-00003	Sveitarfélagsnúmer:	2000
Fasi:	Bvaðinaarlevfisumsókn	Póstnúmer:	260 Reykjanesbæ
Staða:	Senda til byggingarfulltrúa		
Fastanúmer:			9504
Matseiningarnúmer:	Halda áfram og senda til til byggingarfulltrúa ?		
Tilvísun:			.07.2019
Einnar hæðar stein			.07.2019
skiptist í 40m2 bílsgeymslu og 140m2 íbúðarhluta.		Hætta við	Staðfesta

Tegund:	Íbúðar og gistihús	Undirtegund:	Sérbýlishús
Aðal byggingarefni:	Steinsteypa	Framkvæmd:	Ný framkvæmd

Skráðir eigendur: 1

Nafn	Kennitala	Hlutfall
Reykjanesbær	4707942169	100

Mannvirkja
stofnun

Að sækja um byggingarleyfi

Byggingarleyfisumsókn

Velkomin(n)
Vifill Björnsson



Byggingarfulltrúar

Almennt
Byggingarleyfi í vinnslu
Innflutningur
Fletta upp
byggingarleyfum
Hjálp

Byggingarleyfi - samantekt

Byggingarleyfisumsókn - Byggingarleyfisumsókn

Yfir í Byggingarleyfisumsókn

R Aspardalur 1

Byggingarleyfisnúmer:	BL201907-00003	Sveitarfélagsnúmer:	2000
Fasi:	Byggingarleyfisumsókn	Póstnúmer:	260 Reykjanesbæ
Staða:	Byggingarleyfisumsókn	Staður:	Aspardalur 1
Fastanúmer:	2332213	Landnúmer:	209504
Matse	Þegar staða byggingarleyfisumsóknar verður Byggingarleyfisumsókn fær viðkomandi byggingarfulltrúi umsóknina til yfirferðar		11.07.2019
Tilvís			11.07.2019
Einna skipti			akhalli. Brúttó stærð húss er 180m2 sem

Á meðan staða byggingarleyfisumsóknar er í **undirbúningi** þá sjá eingöngu þeir aðilar umrædda umsókn ef búið er að tengja viðkomandi við undir **Tengdir aðilar** og eru starfsmenn byggingarfulltrúa ekki hluti af þeim hópi fyrr en staða þess verður **Byggingarleyfisumsókn**

Athugið
Gott að muna
eftirfarandi

Sérbýlishús

Ný framkvæmd

Hlutfall

100

Mannvirkja
stofnun

Takk fyrir

Mannvirkja
stofnun

